SALIDA | FECHA: 13/05/2026 | N° REGISTRO: SDH-1330-2025-0245

CONSORCIO PERSEVERAR SDHT BARRIOS BGTA

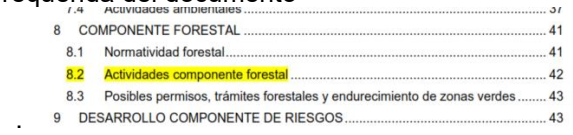
Ingeniero
JOSÉ MANUEL BALLEN BUITRAGO
Representante Legal
CONSORCIO CONSTRUHABITAT 001
Calle 4 # 70ª - 21
consorcioconstruhabitat001@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, ENEL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 5"

Asunto: RESPUESTA A COMUNICADO CCH001-SDHT1269-2025-262 DEL 8 DE MAYO DE 2026 SE EMITE CONCEPTO DE NO APROBACIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES INFORME MENSUAL V1 PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 AL 30 DE ABRIL DE 2026 DEL COMPONENTE AMBIENTAL

Respetado Ingeniero,

Como resultado de la revisión realizada desde el componente ambiental al informe mensual V1 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 30 de abril de 2026, se emite concepto de NO APROBACIÓN. En consecuencia, es necesario subsanar las observaciones que se relacionan a continuación.

REQUERIMIENTO	OBSERVACIONES
Estructura documental	Se solicita al CONTRATISTA eliminar el subrayado presente en la tabla de contenido, toda vez que dicho formato no corresponde a la presentación requerida del documento  Se solicita al CONTRATISTA agregar un salto de página entre la lista de anexos y el título de “Introducción”, con el fin de mejorar la presentación y organización del documento.
Avance en la gestión documental	Se solicita al CONTRATISTA corregir, en el título 7.2 “Avance de la Gestión Documental”, específicamente en la Tabla 11. Gestión Documental, el número de oficio correspondiente al Informe Mensual N.° 1 V1 enviado por el contratista, dado que el registrado actualmente no corresponde al documento remitido.
Comité Integral	Se solicita al CONTRATISTA agregar, en el capítulo 9 “Desarrollo del Componente de Riesgos”, el ítem correspondiente a los Comités Integrales de Seguimiento, evitando combinar dicha información con la del componente

REQUERIMIENTO	OBSERVACIONES
	ambiental, toda vez que corresponden a dos componentes distintos y deben presentarse de manera independiente.
Mesas de trabajo componente ambiental	Se solicita al CONTRATISTA incluir el acta de la mesa de trabajo del día 15 de abril, debidamente firmada por las partes correspondientes.
Reunión de formación y participación en el polígono Circuito Floresta Sur	Se solicita al CONTRATISTA incluir, en el título 7.4 “Actividades Ambientales”, la reunión de formación y participación con la comunidad realizada en el polígono Circuito Floresta Sur, toda vez que, según el oficio CCH001-SDHT1269-2025-226 emitido por el contratista, sí hubo participación de un representante del componente ambiental en dicha reunión.
Trazabilidad solicitudes componente de riesgos	Se solicita al CONTRATISTA agregar un ítem en el capítulo 9 “Desarrollo del Componente de Riesgos”, en el que se incluya la trazabilidad de las solicitudes realizadas relacionadas con este componente, incluyendo aquellas correspondientes a la metodología presentada.
Correspondencia	Se solicita al CONTRATISTA actualizar la correspondencia presentada en la Tabla 16. “Matriz de Correspondencia”, toda vez que esta incluye solicitudes relacionadas con diferentes componentes del proyecto. Sin embargo, se requiere que la información sea presentada de manera específica y discriminada, incluyendo únicamente las solicitudes correspondientes al componente ambiental y al componente de riesgos, organizadas de forma independiente para cada componente.
MAO Y Plan de Gestión de RCD	Se solicita al CONTRATISTA informar el porcentaje (%) de avance actual del MAO y del Plan de Gestión de RCD, así como el porcentaje (%) de desarrollo con el cual se proyecta realizar la entrega de la Versión 1 para la primera validación oficial, con el fin de iniciar el proceso de revisión y emisión de observaciones correspondientes.

Las observaciones formuladas en el presente documento deberán ser atendidas en el informe mensual correspondiente al mes de abril, realizando la respectiva revisión, ajuste y/o complementación de los aspectos señalados. Es necesario que cada observación sea atendida de manera puntual, punto por punto, y dentro de los tiempos establecidos contractualmente.

Atentamente,



Guiovani Mejia Ria¶o
He revisado este documento
2026-05-13 16:19-10:00

ARQ. GUIOVANI MEJÍA RIAÑO
Director Interventoría
CONSORCIO PERSEVERAR SDHT BARRIOS BGTA

Anexos: *N/A*
Elaboró: *Wilmar Lizandro García - Especialista Ambiental.*
Reviso: *Ing. Laura Angulo – Coordinadora de interventoría.*
Aprobó: *Arq. Guiovani Mejia Riaño – Director de Interventoría.*
Cc: *Ing. Alejandro Pulido – Apoyo a la Supervisión Secretaria de Hábitat.*